

Petitie Buurtparking Beneden-Geldenaaksebaan

Beste burenen,

Vragen : Bart Viaene, Geldenaaksebaan 85A - Heverlee
E-mail : bart.viaene@chello.be Tel. 016/400852

U hebt de geruchten misschien al gehoord :

Er worden de komende jaren heel wat grote werken gepland in onze buurt !

- Philipssite
 - Parkpoort
 - Parkabdij
 - Geldenaaksebaan & Broekstraat
 - Geldenaaksebaan
 - Spoorweg
 - Parkveld
- Opening van Sportplaza, aanleg van een park
Ondertunneling, busstation, aansluiting op het park
Restauratie, bedrijven, museum, toeristische ontsluiting
Aanleg door Aquafin van nieuwe rioleringen
Zone 30 van Parkpoort tot KBC, aanleg fietspaden
Bouw van een halte voor het Gewestelijk Express Net
Bouw van een woonpark, doorsteek Naamsesteenweg

U kan hier méér over vernemen op het Internet : <http://www.heverlee.be>

Deze werken zijn zeker **gewenst** en **nodig**, maar hebben **zware gevolgen** voor de buurtbewoners.

In deze petitie gaan we in op één concreet punt : **Parkeren in onze buurt**

Wat zijn de plannenmakers van zin rond onze parkeergelegenheid ?

1. Onze parkings op de Geldenaaksebaan zullen moeten verdwijnen voor de aanleg van verhoogde fietspaden, geïntegreerd met de voetpaden, aan weerszijden van de weg. De rijvakken worden versmald. Planning : direct nadat Aquafin de Geldenaaksebaan en Broekstraat 16 maand lang heeft opgelegd.
2. Onze "overloop-parking" in de Abdijdreef wordt eveneens afgeschaft. De Abdijdreef wordt "autovrij". De bomen in de dreef worden gekapt voor de aanleg van nutsleidingen naar de bedrijven in de abdij.
3. Onze parking aan de glasbakken bij de spoorwegbrug verdwijnt en wordt een grote bussenparking, waarvoor ook het huizenblok aan de Geldenaaksebaan zou worden onteigend en gesloopt.
4. De belofte aan de bewoners van de omgeving van Parkpoort om een parkeerplaats te kunnen kopen in de ondergrondse Philipsparking kan door de Stad Leuven niet worden gehouden (huren is wél mogelijk).
5. Voor de werknemers van de bedrijven die zich in de Parkabdij vestigen, wordt een parking-met-bareel voorzien op de viskweekbakken van de voormalige viskwekerij Wellens-Bellefroid, tussen de grote vijvers en de tuinzone. De Stad Leuven zou bewonersparkeren daar toelaten, maar énkél 's avonds en 's nachts, op voorwaarde dat de bewoners zich aan die afspraak kunnen houden... weinig praktisch en realistisch.

Wat zijn de gevolgen voor de buurtbewoners van het benedengedeelte van de Geldenaaksebaan ?

- Méér verkeer in onze buurt, door méér bewoners, nieuwe werknemers, museumbezoekers, wandelaars, toeristen, klanten & recreanten, sportbeoefenaars en supporters, en later : pendelaars voor de GEN-halte. Dus méér mensen die hun wagen kwijt willen op (véél) minder parkeerplaatsen !
- Véél minder parkings voor de buurtbewoners in de directe omgeving van onze woningen.
- Wie een eigen garage bezit, zal er nog moeilijk kunnen binnenrijden, tenzij de poort geautomatiseerd is, want op voetpaden en fietspaden mag je niet stationeren om de garagepoort te openen/sluiten.
- Zeker voor onze bezoekers wordt het bijzonder lastig om nog hun wagen kwijt te raken in de buurt : familieleden, vrienden, hulpverleners, klanten van de middenstanders op de Geldenaaksebaan...

Wat doet de Stad Leuven om dit toekomstig parkeerprobleem voor de buurtbewoners op te vangen ?

De Stad Leuven plant in de buurt eigendommen op te kopen om buurtparkings aan te leggen...



- Wij vragen het Stadsbestuur en de projectontwikkelaars om te voorzien in **parkeergelegenheid voor buurtbewoners én werknemers van de abdij-bedrijven langsheen de spoorwegberm.**
- Wij vragen ook om het waardevol natuurgebied, waterwinningsgebied en beschermd landschap van de voormalige viskweebakken Wellens-Bellefroid open te stellen als een **natuurbelévingsgebied voor de buurt met voorzieningen voor rustige buurtrecreatie : zitbanken, speelvijvers, pétanque, picknickplek, fietspaden...**

Ons voorstel biedt niets dan voordelen :

1. **De parkeergelegenheid voor de buurtbewoners en onze bezoekers blijft bestaan en wordt verbeterd**
...immers : in de modderpoelen van de dreef parkeren was óók al geen pretje !
2. **Werknemers van de abdijbedrijven zullen het vérste gedeelte gebruiken, de buurt het voorste stuk**
...en beide groepen zullen grotendeels afwisselen in de tijd, zodat de parking optimaal gebruikt wordt.
3. **De oppervlakte waardevol natuurgebied wordt groter, in plaats van in te krimpen**
...want de Kapelbeemd wordt naar de dreef toe autovrij, en de viskwekerij wordt heraangelegd.
4. **Er hoeft niet geraakt te worden aan het beschermd landschap en de historische site wordt niet gesplitst**
...zodat de eigen reglementen worden nageleefd en er dan ook geen gevaar is voor processen.
5. **Het stiltegebied van de Parkabdij wordt uitgebreid in plaats van het in te krimpen**
...want een parking vlak naast de dijk is een heel stuk minder stil dan een natuurbelevingsgebied.
6. **Hulpdiensten en zware voertuigen kunnen de Parkabdij bereiken via de spoorwegbermparking**
...want de Mariapoort en Sint-Janspoort waren sowieso te laag voor zwaar verkeer.
7. **De Abdijdreef kan écht autovrij gemaakt worden, zelfs vanaf de Leeuwenpoort**
...wat met een parking op de viskweebakken helemaal niet het geval zou geweest zijn !
8. **Voor nutsleidingen voor de abdijgebouwen hoeven de bomen in de dreef niet meer gekapt te worden**
...want deze leidingen kunnen makkelijk via de spoorwegbermparking naar de abdij getrokken worden.
9. **Voor de GEN-halte kan de parking later uitbreiden door de spoorberm te vervangen door een viaduct**
...want door de spoorberm weg te graven komt er héél onbenutte ruimte vrij voor honderden wagens !
10. **Als het spoorviaduct er komt, kan er meteen ook een fietsbrug komen over de Geldenaaksebaan**
... het sluitstuk van de Zuidelijke Fietsroute (Tivolistr.-IJzerenwegstr.-Broekstr.-HeiligHart-Instituut)
11. **Niemand moet onteigend worden om de parking op de viskwekerij te ontsluiten**
...en er moet ook geen nieuwe brug aangelegd worden over de Molenbeek, vóór de Mariapoort.
12. **Er hoeft niet geraakt te worden aan het waterwinningsgebied en de afwatering van het vijvercomplex**
...de viskwekerij zomaar dichtbetonnen zou onmiddellijk overstromingen veroorzaken.
13. **De kosten van de aanleg van een parking langs de spoorwegberm zijn een stuk lager**
...gewoon verhard is immers genoeg : geen brug, geen onteigening, geen dure waterhuishoudingswerken vandoen.
14. **De buurt krijgt eindelijk een rustige ontmoetings- en recreatieplek voor ouderen en kinderen**
...waar we ons rustig kunnen bezinnen over nieuwe plannen en projecten :-)

ONZE BUURT STAAT HIERACHTER EN VRAAGT DE OVERHEID OM DIT MOGELIJK TE MAKEN !

Ik,, Geldenaaksebaan nr. steun deze petitie ! Handtekening(en) :

Akkoord ? Terug te bezorgen op nummer 85A (postbus in de blauwe poort), of wacht tot we ze komen ophalen.

Initiatiefnemer : Bart Viaene

Afspanning "Den Inghel"
Geldenaaksebaan 85A
3001 Heverlee
Tel. 016/400852
Werk : 016/390451
E-post : bart.viaene@chello.be

<http://www.heverlee.be>



Aan het College van Burgemeester en
Schepenen van de Stad Leuven

21 januari 2005

Geachte Heer Burgemeester,
Geachte Schepenen van Leuven,

Bij deze hebben wij het genoegen u uit naam van onze buurt het resultaat van een spontane **petitie** voor te leggen die werd georganiseerd in het **beneden-gedeelte van de Geldenaaksebaan te Park-Heverlee** (huisnummers 1 tot 157 en de woningen daartegenover).

Deze petitie is de eerste concrete actie als gevolg van het "**Buurteffectenrapport**" **Park-Heverlee** (zie bijlage), dat al ruime weerklank kreeg in de media (zie <http://www.heverlee.be>).

Zoals u op het petitie-formulier en in het bredere kader van het "Buurteffectenrapport" kan lezen, vraagt de buurt van Beneden-Geldenaaksebaan om **voor buurtbewoners en hun bezoekers, klanten, de school en de werknemers een parking aan te leggen langsheen de spoorwegberm.**

Daarnaast vragen wij u om het terrein van de voormalige **viskwekerij Wellens-Bellefroid** op te waarderen tot een **buurtpark / natuurbelevingsgebied**. Wij willen daarbij helpen !

Ondanks de drukte van de eindejaarsfeesten en de natuurramp Zuid-Oost Azië heeft onze buurt zich massaal achter deze voorstellen geschaard : ca. 99% van de respondenten heeft de petitie getekend !

De respons was eveneens zeer hoog : 159 handtekeningen werden ingeleverd of ingezameld tijdens één enkele rondgang (110 van burens, 49 van klanten). Slechts 2 personen weigerden, één gezin was onze taal nog niet voldoende machtig, de overigen waren niet thuis bij de ophaling. Eén handtekeningslijst bij een middenstander ging verloren. Er komen nog steeds formulieren binnen.

Op een totaal van ca. 150 woningen betekent dit een bijna unanieme consensus in onze buurt !

Wij durven dan ook hopen dat onze voorstellen - die **goedkoper en makkelijker te realiseren** zijn dan alternatieven die gerucht doen, en die daarenboven **volledig compatibel zijn met de doelstellingen i.v.m. de ontwikkeling van de Parkabdij** - uw actieve steun zullen wegdragen.

We willen graag meewerken aan de sanering van de buurt. Laat onze buurt niet vallen...